

Ventas - Casa - Mijas
399.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5137810

Mijas

Casa

Comunidad: 1,128 EUR / año

IBI: 650 EUR / año



3



2



165 m2

CASA ADOSADA A LA VENTA Preciosa casa adosada distribuida en 3 niveles, con 4 dormitorios, trastero, 2 terrazas y un patio con barbacoa,¡¡ IDEAL PARA FAMILIAS!! La vivienda ofrece una distribución muy práctica y versátil: Planta baja: Desde la entrada damos paso a un trastero a mano izquierda y a mano derecha al primer dormitorio de la vivienda, perfecta para usar como oficina o dormitorio. Primera planta: En el siguiente nivel, encontramos a mano izquierda un salón diáfano con acceso al patio de la propiedad, un espacio con barbacoa pensado para disfrutar con la familia y los más pequeños de la casa. En esa misma planta la vivienda ofrece cocina completa con acceso al patio, 1 baño y 1 dormitorio doble con su terraza privada. Segunda planta: Encontramos distribuidos 1 dormitorio individual con acceso a la terraza, y el dormitorio principal, además un baño para dar servicio a ambas estancias. En este nivel el espacio exterior es amplio con muchas opciones de uso, ya que puede ser perfecta como terraza privada con capacidad para amplio mobiliario. Esta vivienda como característica principal encontraremos que hay muchos metros útiles, por lo que la versatilidad que ofrece es muy amplia para albergar tanto a pequeñas como a grandes familias. Ubicada en un entorno tranquilo y seguro, dentro de una comunidad cerrada con vigilancia, que además cuenta con pista de tenis, 2 piscinas, amplias zonas verdes, sauna y vestuarios. Todo ello con gastos de comunidad bajos para las prestaciones que ofrece el complejo. LOCALIZACIÓN: Situada a solo unos minutos de La Cala, esta propiedad puede ser tu mejor opción si buscas una casa adosada con todas las comodidades. Una oportunidad única para vivir o invertir en una de las mejores zonas. ¡Ven a visitarla y enamórate de tu próximo hogar!

Posición ✓ Cerca de Tiendas ✓ Urbanización	Orientación ✓ Noreste ✓ Suroeste	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea	Vistas ✓ Urbanas
Características ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Paddle Tenis ✓ Lavadero ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Parcialmente	Cocina ✓ Equipada	Jardín ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático	Aparcamiento ✓ Calle ✓ Comunitario
Servicios Públicos ✓ Agua Potable ✓ Teléfono	Categoría ✓ Reventa				