

Ventas - Casa - Bahía de Marbella
960.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5137585

Bahía de Marbella

Casa



4



3.5



234 m2

Impresionante adosado de esquina en Las Dunas – Primera línea de playa Bienvenido a este exclusivo adosado de esquina en la prestigiosa urbanización Las Dunas, una de las comunidades frente al mar más solicitadas de la Costa del Sol. Ubicada en primera línea de playa, la urbanización ofrece acceso directo al mar, jardines paisajísticos y un ambiente de máxima exclusividad. Los residentes disfrutan de excelentes instalaciones, entre ellas impresionantes piscinas, amplias zonas comunes, servicio de conserjería y seguridad 24 horas. La vivienda se distribuye en tres plantas más sótano, combinando comodidad moderna con un estilo de vida elegante junto al mar: Sótano: Garaje privado con acceso directo al interior, distribuidor y un dormitorio en suite, ideal para invitados o personal de servicio. Planta baja: Luminoso salón con zona de comedor abierta y salida directa al jardín privado con vistas a las zonas comunes. Cocina completamente renovada con electrodomésticos de alta gama y un baño adicional. Primera planta: Tres amplios dormitorios y dos baños modernos, incluyendo el dormitorio principal con terraza privada y vistas a los jardines. Planta superior: Espectacular solárium en la azotea con cocina exterior, ideal para disfrutar del clima mediterráneo y de las puestas de sol. Esta propiedad ofrece la combinación perfecta de privacidad, lujo y estilo de vida, convirtiéndose en un hogar ideal para familias o en una residencia vacacional en una de las direcciones más exclusivas de la costa.