



Ref.-ID: R5136109

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,068 EUR / año

IBI: 274 EUR / año

Basura: 98 EUR / año



1



1



72 m2

Ubicado en una zona privilegiada, a tan solo un minuto a pie del puerto deportivo de Estepona, con tiendas, supermercados, restaurantes y transporte público al alcance. La famosa playa de El Cristo se encuentra a menos de 500 metros de la entrada, lo que hace innecesario el uso del coche, aunque en la zona hay abundante aparcamiento. Este apartamento, situado en la primera planta, dispone de una cocina amplia y completamente equipada, así como de un luminoso salón orientado al sur, con acceso a una terraza privada muy soleada y con bonitas vistas a los jardines de la urbanización, además de vistas parciales al mar. Un espacio perfecto para disfrutar en cualquier momento del día. La vivienda cuenta con un baño familiar de buen tamaño y un dormitorio doble espacioso, equipado con amplios armarios empotrados. La urbanización, consolidada y bien cuidada, ofrece una piscina semiolímpica —¡algo poco común!— y una estupenda pista de tenis para uso exclusivo de los residentes. Una vivienda ideal para disfrutar durante todo el año o como inversión segura en un área muy demandada. Fácil de visitar.

Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Comunitaria

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Aparcamiento

- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Categoría

- ✓ Ganga