

## Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas 499.99€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









Ref.-ID: R5135806

Comunidad: 2,400 EUR / año

La Cala de Mijas

IBI: 640 EUR / año Basura: 100 EUR / año

**Apartamento** 







118 m2

Exclusivo apartamento totalmente amueblado de 2 dormitorios y 2 baños, situado en la prestigiosa urbanización Casa Banderas, en el encantador pueblo pesquero de La Cala de Mijas. A pocos minutos de la playa, campos de golf y todos los servicios, esta propiedad combina confort, ubicación y calidad de vida. Ubicada en una comunidad cerrada con seguridad 24 horas, ofrece un estilo de vida mediterráneo moderno en un entorno seguro y tranquilo. La vivienda cuenta con un diseño de planta abierta y una amplia terraza de 20m² con impresionantes vistas panorámicas al mar, la montaña y los jardines comunitarios. Se entrega completamente equipada y decorada con mobiliario de calidad, e incluye plaza de garaje y trastero. Los residentes disfrutan de excelentes zonas comunes como tres piscinas, spa, gimnasio totalmente equipado, club social y zona de barbacoa, todo rodeado de jardines cuidados al detalle. Ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, este apartamento llave en mano lo tiene todo. Su ubicación privilegiada, calidades y completas instalaciones lo convierten en una oportunidad única en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

## Posición Estado Piscina Climatización Vistas Caracteristicas **✓** Mar Pueblo Excelente Comunitaria ✓ Aire Acondicionado Ascensor Cerca de Golf Montaña Terraza Privada ✓ WiFi Cerca del Mar Jardín Gimnasio Urbanización Sauna Paddle Tenis **✓** Barbacoa ✓ 24 Horas Recepción Fibra óptica Categoría Inversion Reventa Seguridad Muebles Cocina Jardin Aparcamiento Comunitario Recinto Cerrado Amueblada Equipada Privado Persianas Eléctricas Seguridad 24 Horas