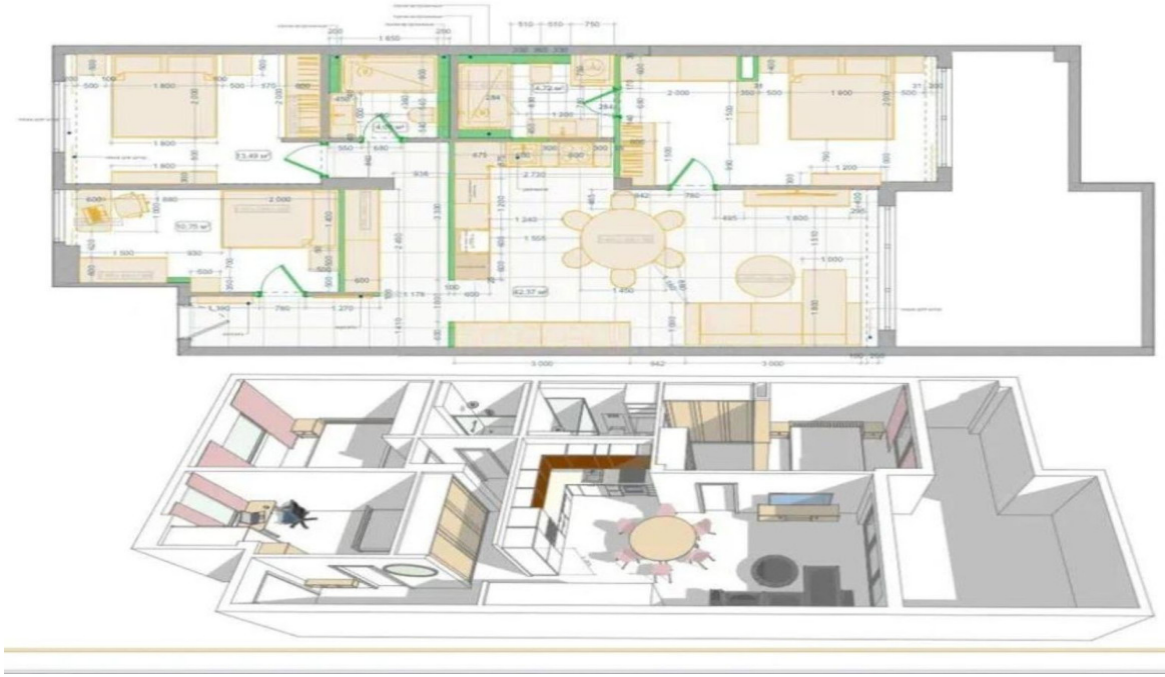
www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Atalaya

560.000€



Ref.-ID: R5135170

Atalaya

Apartamento

3

2

115 m2

Amplio apartamento de 3 dormitorios en urbanización exclusiva con seguridad 24 horas Este luminoso apartamento de 115 m² ofrece una distribución ideal para disfrutar de la vida en la Costa del Sol: •3 dormitorios y 2 baños •amplio salón con acceso directo a una terraza de 21 m², perfecta para comer al aire libre o relajarse Actualmente la vivienda está en proceso de una reconstrucción integral que incluye: sustitución de la fontanería, sistema de saneamiento, instalación eléctrica, climatización, carpintería exterior y todos los acabados interiores. La reforma se realiza según un proyecto de diseño con materiales ecológicos de primera calidad. La finalización de la obra está prevista para enero de 2026. El nuevo propietario disfrutará de una vivienda totalmente renovada, moderna y lista para entrar a vivir. La urbanización privada cuenta con seguridad 24/7 y ofrece a sus residentes: •plaza de aparcamiento •piscinas para adultos y niños •jardines cuidados Excelente ubicación, cerca del mar, campos de golf, restaurantes e instalaciones para la vida diaria. Una oportunidad única de adquirir ahora la vivienda a un precio más atractivo, antes de la finalización de la reforma. Apartamento Planta Media, Atalaya, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 115 m², Terraza 22 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Jardín. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Servicio de Autobuses, Fibra óptica. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Categoría : Golf, Lujo, Reventa.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ 24 Horas Recepción
- ✔ Servicio de Autobuses
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Cubierto
- ✔ Privado

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa