www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - Atalaya

430.000€

Ref.-ID: R5134435 **Atalaya** **Casa**

Comunidad: 1,560 EUR / año **IBI: 518 EUR / año** **Basura: 150 EUR / año** **3** **2** **134 m2**

Descubre esta luminosa y acogedora casa adosada de tres dormitorios, situada en un exclusivo complejo residencial cerrado. Con orientación sur, la propiedad ofrece abundante luz natural durante todo el día y vistas despejadas que invitan al relax. Características principales: Distribución funcional: La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios, dos baños completos y un aseo de cortesía, ideal para familias o como segunda residencia. Espacios exteriores: Disfruta de una terraza privada con acceso directo a la piscina comunitaria, perfecta para refrescarse en los días soleados. Entorno seguro y tranquilo: Ubicada en un complejo cerrado que garantiza privacidad y seguridad, rodeado de jardines bien cuidados. Ubicación privilegiada: A tan solo 5 minutos en coche de San Pedro de Alcántara y 10 minutos de Puerto Banús, con fácil acceso a comercios, restaurantes y transporte público. Esta propiedad representa una oportunidad única para quienes buscan confort, seguridad y proximidad a los principales puntos de interés de la Costa del Sol.

Posición
- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Colegios
- Urbanización

Orientación
- Sur

Estado
- Buen

Piscina
- Comunitaria

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Lavadero
- Suelos de Mármol

Muebles
- Amueblada

Cocina
- Equipada

Jardin
- Comunitario

Seguridad
- Recinto Cerrado

Aparcamiento
- Comunitario

Servicios Públicos
- Electricidad

Categoría
- Casas de vacaciónes
- Inversion
- Reventa