

Ventas - Apartamento - Atalaya
690.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5133538

Atalaya

Apartamento

Comunidad: 4,356 EUR / año

IBI: 609 EUR / año

Basura: 125 EUR / año



2



2



104 m²

Impresionante Ático de 2 Dormitorios en Terrazas de Atalaya, Estepona Construido en 2018, este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ofrece un estilo de vida moderno y luminoso. La característica más destacada es su enorme terraza abierta en forma de 'U', orientada al este, sur y oeste, ideal para tomar el sol y disfrutar de unas vistas espectaculares a la piscina y jardines, las montañas circundantes, el icónico pico de La Concha, destellos del mar Mediterráneo y el cercano campo de golf. Ubicado en la codiciada comunidad Terrazas de Atalaya, podrá disfrutar de instalaciones de estilo resort que incluyen pista de pádel, gimnasio al aire libre, zona de barbacoa, varias piscinas y jardines paisajísticos. La propiedad se vende totalmente amueblada, lo que permite una mudanza fácil y sin estrés para empezar a disfrutar de su nuevo hogar desde el primer día. Perfectamente situada entre Estepona y Marbella, ofrece un excelente acceso a playas, campos de golf, restaurantes y todo el encanto de la Costa del Sol. Puerto Banús a 10 min en coche, playa a 3,5 km/5 min, Aeropuerto de Málaga a 45 min. Mercadona a 700 m. Restaurantes a 500 m. Construidos 104 m² Útiles 92 m² Terraza 102 m² Tamaño total 206 m²

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Barbacoa
- ✓ Fibra óptica

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ Suelo Radiante

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Calle
- ✓ Comunitario