

Ventas - Apartamento - Calahonda 395.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com







Comunidad: 2,196 EUR / año

Ref.-ID: R5133442



Basura: 81 EUR / año

Calahonda

IBI: 435 EUR / año







84 m2

Apartamento

Se vende - ÁTICO CON SOLARIUM PRIVADO Y VISTAS PANORÁMICAS EN LA PARTE ALTA DE CALAHONDA - MIJAS Descubra este impresionante ático de 2 dormitorios, completamente renovado, ubicado en una tranquila y cuidada urbanización en la parte alta de Calahonda (Mijas Costa). Con un diseño andalusí-mediterráneo y una orientación oeste, esta vivienda ofrece abundante luz natural todo el día y espectaculares vistas panorámicas al mar y la montaña desde cada estancia. Destaca por su enorme solárium privado de 70 m², ideal para disfrutar del sol, relajarse o compartir momentos inolvidables al aire libre. Cuenta con pérgola, cama balinesa y dos trasteros integrados con diseño. El apartamento ofrece un luminoso salón-comedor con chimenea y acceso a una terraza de 15 m² con comedor exterior, barandilla de cristal y sistema de riego automático. La cocina de concepto abierto está totalmente equipada. Dispone de dos amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos (uno en suite). También incluye un pequeño patio interior que conecta con el solárium superior. Calidades destacadas: suelos de mármol, aire acondicionado frío/calor, chimenea, ventanas de doble acristalamiento, puerta blindada, antena parabólica, ADSL, y más. La comunidad está cerrada y vigilada 24 horas, con dos piscinas, amplias zonas verdes y servicio de jardinería diario.

Aparcamiento comunitario dentro del complejo. Ubicación ideal: • 2 min de zonas deportivas: gimnasio, tenis y golf • 5 min de la playa de Calahonda • 9 min del puerto de Cabopino • 10 min de La Cala de Mijas • 25 min del aeropuerto de Málaga y Puerto Banús (Marbella) Una propiedad excepcional tanto para residencia habitual como segunda vivienda vacacional.

Climatización

✓ A/A Caliente

✓ A/A Frio

Seguridad

Chimenea

Caia fuerte

✓ Recinto Cerrado

Portero Automático

Seguridad 24 Horas

Aire Acondicionado

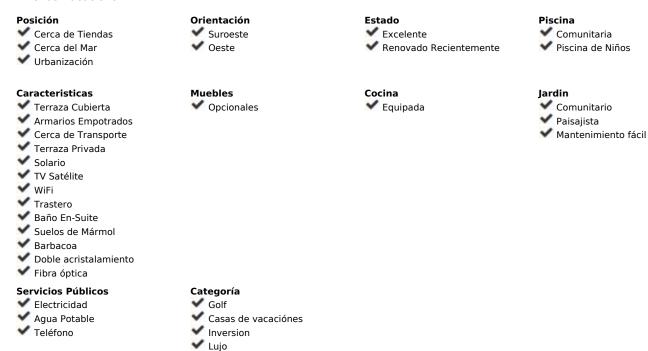
Vistas Mar

✓ Montaña

Panorámicas

Aparcamiento

Libre
Comunitario



Reventa
Contemporáneo