

Ventas - Casa - Estepona
470.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5132503

Estepona

Casa

Comunidad: 2,124 EUR / año

IBI: 850 EUR / año

Basura: 120 EUR / año



3



3



120 m2

¡¡MAGNÍFICA CASA SEMI PAREADA CON VISTAS AL MAR EN VENTA EN ESTEPONA!! Esta casa adosada de esquina se encuentra en la codiciada urbanización privada y segura de Galera Park. Ubicada a 200 metros del paseo marítimo, su ubicación en la urbanización la protege del ruido de la carretera costera. La casa está construida en cuatro plantas. Todas las plantas tienen ascensor. La primera planta alberga el garaje subterráneo privado, donde se pueden aparcar fácilmente dos vehículos. El propietario ha sustituido la puerta del garaje por una automática de mucho mejor calidad. La segunda planta consta de un hermoso salón, una cocina semiabierta totalmente equipada y un baño de invitados. El salón da a una encantadora terraza y a una amplia y agradable zona verde privada con vistas a la piscina y al mar. En la primera planta se encuentran tres dormitorios y dos baños. El dormitorio principal tiene baño en suite y da a una terraza que da acceso a la cuarta planta, el solárium, desde donde se puede observar el entorno y disfrutar de una espléndida vista al mar. Se ve el mar desde la terraza del salón y también desde la terraza del dormitorio principal. La casa siempre ha estado muy bien cuidada por sus propietarios, quienes incluso insonorizaron la pared lateral de su único vecino. Muchos comercios cerca, incluyendo dos grandes supermercados! Se vende parcialmente amueblada. Todos los electrodomesticos se quedan. Propiedad ideal para una familia, ya sea como residencia principal o para vacaciones.

Posición ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Mar ✓ Piscina
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Solario ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol	Muebles ✓ Parcialmente	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Alarma	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Privado
Servicios Públicos ✓ Electricidad	Categoría ✓ Reventa				