



Ventas - Apartamento - Estepona

795.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5132371

Estepona

Comunidad: 2.304 EUR / año



3



2



137 m²

Encantador apartamento nuevo de 3 dormitorios en Estepona Encantador Apartamento en Planta Baja con Vista al Mar - ¡Ubicación Inmejorable! Bienvenido a este precioso apartamento de 3 dormitorios y 2 baños en planta baja, perfectamente ubicado a poca distancia a pie de tiendas, restaurantes y la playa. Con su orientación sur, la vivienda recibe abundante luz natural durante todo el día, ofreciendo un ambiente cálido y acogedor. El apartamento cuenta con una amplia cocina abierta integrada al salón, ideal tanto para relajarse como para recibir invitados. Dos de los dormitorios tienen acceso directo a una generosa terraza, perfecta para disfrutar del café por la mañana o de los atardeceres con una vista parcial al mar. Otras características destacadas incluyen: ✓ Plaza de aparcamiento privada en garaje comunitario cerrado ✓ Piscina comunitaria ✓ Acceso y distribución adaptados para personas con movilidad reducida ✓ Lavadero independiente y balcón para tender la ropa ✓ Acceso sin escalones en toda la propiedad Ya sea que estés buscando una residencia permanente, una vivienda vacacional o una inversión, este apartamento ofrece la combinación perfecta de confort, comodidad y estilo de vida costero. ¡No pierdas esta oportunidad única - agenda tu visita hoy mismo!

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	✓ Sureste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar ✓ Jardín ✓ Piscina
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Gimnasio ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	✓ Amueblada ✓ Opcionales	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Alarma	✓ Comunitario
Categoría					
✓ Casas de vacaciones ✓ Lujo ✓ Reventa					