

Ventas - Apartamento - Estepona
325.900€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5131966

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,200 EUR / año

IBI: 639 EUR / año



2



2



112 m2

Elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ubicado en la prestigiosa urbanización Doña Lucía Resort en Estepona, rodeado por campos de golf de primer nivel como Valle Romano y Estepona Golf. Con acabados de alta calidad y diseño contemporáneo, este apartamento ofrece espacios luminosos, gran terraza, cocina independiente, aire acondicionado por conductos, armarios empotrados y suelos de mármol travertino, además de plaza de garaje y trastero incluidos en el precio. Doña Lucía, está situada a solo unos minutos en coche del puerto deportivo de Estepona, ofreciendo una mezcla ideal de tranquilidad y acceso a servicios con excelentes comunicaciones y rápido acceso a la A-7 y AP-7, conectando fácilmente con Marbella, Puerto Banús, Sotogrande y los aeropuertos de Málaga y Gibraltar, todos a menos de una hora. La urbanización privada cuenta con zonas comunes excepcionales: Complejo cerrado y privado con extensas zonas verdes, dos piscinas comunitarias y sala social de uso múltiple Ideal para relajarse, socializar o practicar deporte sin salir del entorno residencial.

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Categoría

- ✓ Golf

Orientación

- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Calle

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado