EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Estepona

440.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5130955 | **Estepona** | **Apartamento**

Comunidad: 1,800 EUR / año | **IBI: 650 EUR / año** | **Basura: 150 EUR / año**

2 | **3** | **135 m2**

MODERNO APARTAMENTO BAJO - TOTALMENTE REFORMADO Y CON PISCINA PRIVADA. - Magnifico apartamento con jardin y piscina privados, ubicada en una de las mejores zonas y mas demandadas de Estepona. (a tan solo 5 min de San Pedro de Alc). Urb. El paraíso, a pie de todos los servicios y campo de golf, comunidad privada que consta de piscina comunitaria y jardines. Dicha propiedad ha sido totalmente reformada y modernizada con los mejores materiales del mercado (alta gama, en cada una de sus estancias). Hall de entrada amplio, con entrada al majestuoso salón -comedor, con cocina americana abierta totalmente. a el. La cocina consta de todos los electrodomésticos de primeras marcas, y ha sido construida con isla central y gran capacidad de almacenaje. Ideal familias. - Salon comedor con zonas diferenciadas, en el que encontramos un baño completo para el uso de invitados. A la derecha del hall de entrada, tenemos el dormitorio de invitados, luminoso y amplio con baño en suite, igualmente reformado. El dormitorio principal, super moderno, ha sido dividido en 2 partes; zona baño, con ducha, y zona del lavabos independiente (el & ella). Un enorme vestidor bien dividido, con luces y fabricado a medida. El dormitorio principal, tiene salida directa al jardin de la vivienda igualmente que el salón de la misma. Tenemos un gran porche cubierto, para disfrutar de BBQ, cenas de verano, y zona exterior con una magnífica piscina privada. En el porche, tenemos un gran espacio de almacenamiento cerrado para todos los utensilios de jardin. El apartamento consta también de una entrada directa a la vivienda, desde la calle, por la zona del jardin privado de la misma. Lo cual facilita el transporte de bolsas del supermercado etc.. . Es un apartamento con un estilo moderno, fácil y tremendamente práctico, decorado con un magnífico gusto e ideal tanto para primera o como segunda residencia en España. La ubicación es inmejorable, a tan solo 5 minutos de San Pedro de Alcántara, 10 min de Marbella y Estepona. No dudes en llamarnos para cerrar visita, esta propiedad verdaderamente merece ser visitada, no te arrepentiras!

Posición
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Restaurant

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Alarma
- ✔ Caja fuerte

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Contemporáneo