

Ventas - Apartamento - Cabopino 775.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5130787

Comunidad: 4,788 EUR / año

Cabopino

IBI: 1.234 EUR / año Basura: 185 EUR / año

-

134 m2

Apartamento

Este lujoso y moderno apartamento se encuentra en uno de los complejos cerrados más exclusivos de Cabopino, con piscina cubierta comunitaria, una fantástica piscina exterior que evoca la de un hotel de cinco estrellas y un gimnasio completamente equipado. El apartamento cuenta con una de las mejores orientaciones para disfrutar del clima español, con una amplia terraza parcialmente cubierta que ofrece sombra en verano y una zona de protección cuando el sol baja en invierno. El apartamento disfruta de unas vistas privilegiadas al Mediterráneo y se encuentra a solo 15 minutos a pie de algunas de las mejores playas de Marbella y del puerto de Cabopino, con sus numerosos y excelentes restaurantes. Esta propiedad también cuenta con numerosos extras, como calefacción por suelo radiante individual en cada habitación y aire acondicionado AirZone individual, que permite disfrutar de estos extras manteniendo una factura energética más baja. Los propietarios han mejorado la propiedad con focos adicionales en la cocina, los pasillos, los baños y el dormitorio principal, además de iluminación indirecta en el salón, un ventilador en la terraza, un sistema de riego automático para las plantas de la terraza, un filtro de agua en la cocina y otros extras.

Climatización Orientación Estado Piscina Vistas Caracteristicas Suroeste Excelente Comunitaria Mar ✓ Aire Acondicionado Terraza Cubierta Cubierta Terraza Privada Con Calefacción Gimnasio ✓ Doble acristalamiento Aparcamiento Muebles Cocina Jardin Seguridad Categoría Lujo Reventa Opcionales Equipada Comunitario Recinto Cerrado Subterráneo GarajeMás de uno ✓ Portero Automático **✓** Alarma Contemporáneo ✓ Privado Seguridad 24 Horas