



Ventas - Apartamento - La Mairena
345.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5130679

La Mairena

Apartamento

Comunidad: 5,040 EUR / año



2



2



118 m2

Amplio apartamento de 2 dormitorios en planta baja elevada en un edificio de elegante arquitectura rodeado de belleza natural, jardines paisajísticos, palmeras y alcornoques. Excelente espacio al aire libre con una amplia terraza orientada al sureste, parcialmente cubierta y acristalada, que ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo durante todo el año. Disfrute de un espectáculo en constante cambio mientras desayuna en la terraza cubierta con espectaculares amaneceres sobre el mar. Disfrute de la soleada terraza abierta por las tardes. La luminosa y moderna cocina americana invita a los huéspedes a interactuar con el cocinero. El amplio salón-comedor con chimenea es ideal para acogedoras tardes fuera de temporada. Las calidades incluyen mármol blanco en toda la sala de estar y los dormitorios. Los baños son de mármol crema de suelo a techo y armarios empotrados. El tranquilo dormitorio principal con vistas a la montaña cuenta con un lujoso baño en suite. El amplio segundo dormitorio cuenta con un espacio ideal para trabajar. Un baño de invitados da servicio al segundo dormitorio. Ambos dormitorios cuentan con armarios empotrados y acceso directo a otra terraza. El aire acondicionado frío-calor garantiza un ambiente agradable durante todo el año. Una plaza de aparcamiento subterráneo privado está idealmente ubicada cerca de la entrada del apartamento. Las relajantes zonas comunes cuentan con jardines paisajísticos con piscina equipada con tumbonas y elegantes sombrillas. Desde todos los ángulos se pueden disfrutar espectaculares vistas al Parque Nacional de la Sierra de las Nieves (Biosfera de la Unesco). La residencia forma parte de la comunidad de La Mairena, ubicada en un entorno tranquilo sobre Elviria, que alberga, entre otros, una prestigiosa academia internacional de tenis, el Colegio bilingüe ECOS, el colegio internacional alemán, bares y restaurantes. Hay varios campos de golf cercanos, entre los que destaca el Club de Golf La Cala, con 3 campos y una reconocida academia. Se recomienda visitas con anticipación

Posición ✓ Campo ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sureste	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Vistas ✓ Mar ✓ Panorámicas	Muebles ✓ Parcialmente
Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✓ Subterráneo				