

Ventas - Apartamento - La Quinta
2.970.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5130082

La Quinta

Apartamento

Comunidad: 6,204 EUR / año

IBI: 1,065 EUR / año

Basura: 150 EUR / año



3



5



243 m2

Entra en una rara mezcla de lujo moderno y serenidad mediterránea con este apartamento dúplex único en La Quinta. Más que una casa, ofrece la sensación elevada de una villa privada rodeada de vistas panorámicas al mar, rodeada de exuberantes paisajes, y conectada directamente a las comodidades tipo spa. Situado en una comunidad cerrada con seguridad de sólo siete casas, la propiedad cuenta con un generoso diseño de planta abierta lleno de luz, donde el amplio salón y comedor fluye sin esfuerzo en una cocina de diseño con electrodomésticos Gaggenau y Miele premium. Ventanas correderas automáticas de piso a techo totalmente abiertas para conectar el interior con una gran terraza en forma de L completa con un salón exterior, comedor y cocina de verano, creando el estilo de vida interior perfecto. Arriba, la suite principal sirve como un retiro tranquilo con un armario y un lujoso baño en suite. Dos dormitorios adicionales, ambos con baños en suite, gozan de vistas panorámicas al mar y una sensación de total tranquilidad. Una zona de lavandería dedicada a lavarse de los principales espacios de vida añade comodidad al diseño bien pensado del hogar. Esta es la única residencia en el desarrollo con acceso privado, directo a la piscina, gimnasio y spa, dándole un sentido inigualable de facilidad y exclusividad. Otras características incluyen: • Automatización inteligente completa para iluminación, clima y control de ventanas • Dos plazas de aparcamiento subterráneo • Un lugar de estacionamiento privado dedicado para buggy • Trastero privado accesible directamente desde el interior del apartamento • Seguridad cerrada las 24 horas en un entorno tranquilo y de alta gama Perfecta como una lujosa residencia durante todo el año o una escapada de vacaciones sin esfuerzo, esta casa ofrece máxima comodidad, tecnología de vanguardia y impresionantes vistas al mar en uno de los lugares más deseables de Marbella.

Orientación

✓ Sur

Piscina

✓ Comunitaria

Vistas

✓ Mar
✓ Panorámicas

Características

✓ Gimnasio
✓ Sauna
✓ Baño En-Suite

Muebles

✓ Amueblada

Seguridad

✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento

✓ Más de uno
✓ Privado

Categoría

✓ Lujo