

Ventas - Casa - Calahonda
449.500€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5126938

Calahonda

Casa

Comunidad: 2,952 EUR / año

IBI: 630 EUR / año

Basura: 134 EUR / año



4



4



140 m2

Luminosa y amplia casa adosada de tres plantas, ubicada en el encantador Sitio de Calahonda. A solo un corto paseo de los vibrantes centros comerciales y deliciosos restaurantes a lo largo de la Avenida de España, esta propiedad es perfecta para aquellos que buscan comodidad y estilo. Con cuatro dormitorios y cuatro cuartos de baño, incluye un amplio salón con chimenea que se abre directamente a una gran terraza donde podrás disfrutar panorámicas vistas al mar mientras te relajas junto a tu zona barbacoa. La cocina espaciosa es ideal para quienes disfrutan cocinar e invitar amigos o familiares. Aprovecha las dos suites privadas del piso superior; cada una cuenta con su propia terraza privada desde donde admirar el océano azul profundo. Uno tiene incluso un jacuzzi privado perfecto para momentos especiales. Cuenta además con un apartamento tipo estudio independiente completo: dormitorio acogedor, cocina americana funcional y baño moderno. Esta comunidad también ofrece hermosos jardines comunitarios cuidados meticulosamente así como piscina rodeada por exuberante vegetación. Plaza garaje subterránea (cochera cerrada) incluida, en La Siesta 2, a pocos metros andando de la casa. Posibilidad de hacer un parking privado al frente de la casa. En resumen: disfruta increíbles vistas al mar desde casi toda la vivienda, luz natural todo el día, y espacios versátiles adaptables según necesidades. Su localización inmejorable permite ir caminando tanto a supermercados como a las playas! ¡No pierdas la oportunidad!

Posición ✓ Ciudad ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad	Orientación ✓ Sur ✓ Suroeste	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Chimenea	Vistas ✓ Mar ✓ Panorámicas ✓ Jardín
Características ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Aprtmnt. Huéspedes ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento ✓ Cerca de una Iglesia ✓ Sótano	Muebles ✓ Sin Amueblar	Cocina ✓ Parcialmente Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Alarma ✓ Caja fuerte	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Cubierto ✓ Privado
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Reventa				