

Ventas - Apartamento - Fuengirola  
288.500€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5126188

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 564 EUR / año

IBI: 199 EUR / año

Basura: 68 EUR / año



2



1



65 m2

Encantador ático de 2 dormitorios con vistas a la montaña - Mijas Costa Nos complace presentar este luminoso y elegante ático de 2 dormitorios y 1 baño, idealmente ubicado en el corazón de Mijas Costa. Perfecto como primera vivienda, escapada vacacional o inversión para alquiler, este apartamento ofrece una combinación de comodidad, practicidad y valor. Ubicado en un pequeño edificio con solo dos viviendas de alquiler, el apartamento se encuentra en la tercera planta, accesible por escaleras (sin ascensor). Salga a una espaciosa y soleada terraza con preciosas vistas a la sierra de Mijas, un lugar ideal para tomar un café por la mañana o relajarse por la noche. La cocina, presenta un diseño inteligente con una nueva puerta corredera, lo que le permite disfrutar de una distribución abierta o cerrada según la temporada. Completamente renovado y actualmente en alquiler vacacional, el apartamento se encuentra a poca distancia de tiendas, bares y transporte público, y a solo 8 minutos a pie del animado centro de Fuengirola. La playa está a solo 15 minutos a pie, mientras que Mijas Golf, uno de los mejores campos de golf de la zona, está a tan solo 10 minutos en coche. Con bajos gastos de mantenimiento y un excelente potencial de alquiler, esta es una inversión inteligente en una ubicación privilegiada. Atención: el apartamento puede experimentar algo de ruido de carretera, lo que se refleja en su competitivo precio.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ciudad</li><li>✓ Área Comercial</li><li>✓ Lado de la Playa</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Ciudad</li><li>✓ Cerca de Colegios</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Noreste</li><li>✓ Este</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Buen</li><li>✓ Reformado Recientemente</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ A/A Caliente</li><li>✓ A/A Frio</li><li>✓ Chimenea</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Montaña</li><li>✓ Urbanas</li><li>✓ Calle</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Barbacoa</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardín</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privado</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Portero Automático</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Calle</li></ul>	<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li></ul>
<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ganga</li><li>✓ Barato</li><li>✓ Casas de vacaciones</li><li>✓ Inversion</li><li>✓ Reventa</li></ul>					