



Ventas - Apartamento - El Chaparral
439.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5126161

El Chaparral

Apartamento

Comunidad: 1,980 EUR / año

IBI: 320 EUR / año

Basura: 40 EUR / año



2



2



57 m2

Ático elegante con vistas al mar – Totalmente renovado y rodeado de tranquilidad junto a la playa Le damos la bienvenida a un ático verdaderamente excepcional, donde el estilo, el confort y la naturaleza se unen en perfecta armonía. Ubicado en una comunidad cerrada y tranquila, rodeada de zonas verdes, con una gran piscina y amplias áreas comunes, esta vivienda ofrece un estilo de vida que combina la sensación de un resort con la comodidad del día a día, durante todo el año. Al entrar, se encuentra con un espacio abierto y lleno de luz natural, donde el salón y la terraza se integran de forma fluida gracias a los ventanales a medida de suelo a techo de la marca Cortizo. Desde aquí, podrá disfrutar de unas vistas panorámicas impresionantes al mar Mediterráneo, acompañadas por el relajante sonido del canto de los pájaros. El apartamento fue completamente renovado en 2025, con todo nuevo: sistemas eléctricos, fontanería, cocina, baños, suelos y ventanas. El interior ha sido diseñado con un alto nivel de calidad, incluyendo una cocina moderna equipada con electrodomésticos Bosch, suelos de piedra de 80x80, armarios empotrados y aire acondicionado frío/calor en todas las estancias, garantizando así el máximo confort durante todo el año. La propiedad forma parte del reconocido Wyndham Resort, un entorno seguro y familiar que ofrece fantásticas comodidades como club infantil, varios restaurantes y un minimarket. A tan solo 250 metros se encuentra una preciosa playa de arena, y a menos de 10 minutos a pie podrá disfrutar del famoso paseo marítimo de Fuengirola, que se extiende a lo largo de 8 km. Se incluye una plaza de garaje subterráneo y un trastero, con acceso directo en ascensor hasta su planta, cómodo y práctico. Una vivienda ideal para quienes buscan un refugio costero con estilo, gran potencial de alquiler, vistas impresionantes y una ubicación privilegiada junto al mar.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo