

## **Ventas - Apartamento - La Quinta** 2.400.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5123335

Comunidad: 6,228 EUR / año IBI: 1,000 EUR / año

La Quinta

Basura: 150 EUR / año

**Apartamento** 









160 m2

Ubicado en una de las zonas más privilegiadas de La Quinta, sobre San Pedro, este impresionante apartamento ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo y un estilo de vida marcado por la privacidad, el espacio y el confort contemporáneo. La joya de la propiedad es una amplia terraza orientada al sur, con vistas ininterrumpidas al mar y que inunda el interior de luz natural. El salón y comedor de planta abierta se integran con una cocina moderna equipada con electrodomésticos de alta gama y grandes ventanales eléctricos que se abren completamente, ampliando la experiencia de vida hacia el exterior. Dispone de tres amplios dormitorios y tres elegantes baños. La suite principal es un verdadero refugio, mientras que todas las habitaciones ofrecen vistas relajantes al jardín o al entorno natural. La calefacción por suelo radiante en toda la vivienda garantiza el máximo confort durante todo el año, y un lavadero independiente añade funcionalidad. Ubicada en una exclusiva urbanización de pocas viviendas, esta residencia ofrece un estilo de vida boutique con acceso a servicios premium: piscina comunitaria, gimnasio completamente equipado y un elegante spa con sauna, creando un oasis de bienestar a pocos pasos del hogar. Incluye dos plazas de garaje subterráneas y un trastero privado. Esta propiedad representa la perfecta fusión entre arquitectura contemporánea, entorno natural y diseño enfocado en la calidad de vida. La Quinta ofrece un entorno tranquilo pero bien conectado, rodeado de campos de golf de primer nivel, el hotel The Westin La Quinta y a solo minutos en coche de Puerto Banús, Nueva Andalucía y Marbella. Ya sea como residencia principal o como segunda vivienda, esta propiedad es una expresión perfecta del estilo de vida mediterráneo moderno.

