



Ventas - Apartamento - Calahonda

**279.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5122951

Calahonda

Comunidad: 1,320 EUR / año

IBI: 407 EUR / año

Basura: 81 EUR / año

Apartamento



2



2



107 m<sup>2</sup>

**EN VENTA - ESPECTACULAR APARTAMENTO EN LA PARTE ALTA DE CALAHONDA CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR - MIJAS** Ubicado en una preciosa urbanización de estilo mozárabe-andalusí, tranquila y segura, este elegante apartamento ha sido recientemente reformado con muy buen gusto. Situado en la parte alta de Calahonda y orientado al sureste, disfruta de luz natural durante todo el día y unas impresionantes vistas panorámicas al mar y la costa. La vivienda ofrece un hall de entrada, cocina independiente totalmente equipada con zona de lavadero y acceso a un patio trasero de 13 m<sup>2</sup>, ideal para almacenaje o como comedor exterior. El salón comedor es amplio y luminoso, con grandes ventanales que dan acceso a una terraza de 22 m<sup>2</sup> desde la cual se disfrutan unas vistas despejadas al mar y al entorno natural. Dispone de dos dormitorios dobles con armarios empotrados y dos baños completos. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza y cuenta con baño en suite con jacuzzi. El segundo dormitorio se conecta con el patio trasero. Incluye plaza de aparcamiento comunitaria privada. La urbanización está completamente cerrada, con cámaras de seguridad. Cuenta con bonitos jardines, senderos, tres piscinas comunitarias de gran tamaño y una zona infantil de juegos al aire libre. Una excelente opción como residencia habitual o segunda vivienda, gracias a su excelente ubicación: a solo 1 minuto de la parada de autobús, 2 minutos de restaurantes, pizzería, pub, taxis, parque infantil y parque para mascotas. A 5 minutos en coche de supermercados, tiendas, farmacias, gimnasios, pistas de tenis y pádel, así como de las calas y playas de Calahonda y su sendero litoral. Excelente conexión con la AP-7 (2 minutos). A 7 minutos de La Cala de Mijas, 14 minutos de Fuengirola, 18 minutos de Marbella y 22 minutos del Aeropuerto de Málaga.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Suburbano <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de los Bosques <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Sureste	<input checked="" type="checkbox"/> Buen	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria <input checked="" type="checkbox"/> Piscina de Niños	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Caliente <input checked="" type="checkbox"/> A/A Frio	<input checked="" type="checkbox"/> Mar <input checked="" type="checkbox"/> Montaña <input checked="" type="checkbox"/> Campo <input checked="" type="checkbox"/> Panorámicas
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> TV Satélite <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Lavadero <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Jacuzzi <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento <input checked="" type="checkbox"/> Fibra óptica	<input checked="" type="checkbox"/> Parcialmente <input checked="" type="checkbox"/> Opcionales	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario <input checked="" type="checkbox"/> Paisajista <input checked="" type="checkbox"/> Mantenimiento fácil	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Portero Automático <input checked="" type="checkbox"/> Seguridad 24 Horas	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario <input checked="" type="checkbox"/> Privado
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable <input checked="" type="checkbox"/> Teléfono	<input checked="" type="checkbox"/> Ganga <input checked="" type="checkbox"/> Golf <input checked="" type="checkbox"/> Casas de vacaciones <input checked="" type="checkbox"/> Inversión <input checked="" type="checkbox"/> Reventa <input checked="" type="checkbox"/> Contemporáneo				