

Ventas - Casa - Benalmadena Pueblo  
**1.549.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
 +34 606 84 36 45  
 +34 602 51 80 97  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5122768

Benalmadena Pueblo

Casa

Comunidad: 7,068 EUR / año



Se presenta un elegante chalet pareado situado en Benalmádena Costa, una de las zonas más demandadas de Benalmádena, Málaga. Esta propiedad destaca por su amplitud, luminosidad y excelente ubicación, ideal para quienes buscan confort y exclusividad en la Costa del Sol. La vivienda dispone de 4 amplios dormitorios, todos ellos con baño en suite, lo que garantiza privacidad y comodidad para cada miembro de la familia o invitados. Además, cuenta con un aseo adicional para mayor funcionalidad. Con una superficie construida de 287 m<sup>2</sup>, de los cuales 184 m<sup>2</sup> corresponden al interior, la distribución de los espacios ha sido cuidadosamente pensada para aprovechar al máximo cada rincón. El chalet ofrece una impresionante terraza de 104 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, organizar reuniones al aire libre o simplemente relajarse. La propiedad incluye una piscina privada, ideal para refrescarse en los días más cálidos, y acceso a un jardín comunitario que aporta un entorno verde y tranquilo. Para completar sus prestaciones, la vivienda dispone de un garaje privado, proporcionando seguridad y comodidad para el estacionamiento. Esta propiedad reúne todas las características necesarias para disfrutar de una vida confortable y exclusiva en una de las mejores ubicaciones de la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa