www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

## Ventas - Casa - Benalmadena Pueblo

# 1.650.000€

**Ref.-ID: R5122768** **Benalmadena Pueblo** **Casa**

**Comunidad: 7,068 EUR / año** **4** **4.5** **183 m2**

Se presenta un elegante chalet pareado situado en Benalmádena Costa, una de las zonas más demandadas de Benalmádena, Málaga. Esta propiedad destaca por su amplitud, luminosidad y excelente ubicación, ideal para quienes buscan confort y exclusividad en la Costa del Sol. La vivienda dispone de 4 amplios dormitorios, todos ellos con baño en suite, lo que garantiza privacidad y comodidad para cada miembro de la familia o invitados. Además, cuenta con un aseo adicional para mayor funcionalidad. Con una superficie construida de 287 m², de los cuales 184 m² corresponden al interior, la distribución de los espacios ha sido cuidadosamente pensada para aprovechar al máximo cada rincón. El chalet ofrece una impresionante terraza de 104 m², perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, organizar reuniones al aire libre o simplemente relajarse. La propiedad incluye una piscina privada, ideal para refrescarse en los días más cálidos, y acceso a un jardín comunitario que aporta un entorno verde y tranquilo. Para completar sus prestaciones, la vivienda dispone de un garaje privado, proporcionando seguridad y comodidad para el estacionamiento. Esta propiedad reúne todas las características necesarias para disfrutar de una vida confortable y exclusiva en una de las mejores ubicaciones de la Costa del Sol.

**Posición**
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Sur
- ✔ Suroeste
- ✔ Oeste

**Estado**
- ✔ Excelente
- ✔ Nueva Construcción

**Piscina**
- ✔ Comunitaria
- ✔ Privada

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

**Vistas**
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Campo
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina
- ✔ Bosques

**Caracteristicas**
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Amueblada
- ✔ Opcionales

**Cocina**
- ✔ Equipada

**Jardin**
- ✔ Comunitario
- ✔ Paisajista
- ✔ Mantenimiento fácil

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Cubierto
- ✔ Más de uno
- ✔ Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad

**Categoría**
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa