



Ventas - Apartamento - Estepona

525.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5122285

Estepona

Comunidad: 3.516 EUR / año



2



2



139 m²

Apartamento

Moderno apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ubicado en la exclusiva recién construida urbanización Vanian Views en Estepona. La vivienda cuenta con dos dormitorios amplios y luminosos, decorados en tonos neutros. Ambos tienen acceso directo a una terraza privada, el lugar perfecto para disfrutar del café por la mañana o relajarse al atardecer. Los dos baños están eleganteamente diseñados con acabados contemporáneos y suelo radiante. El salón de estilo abierto, crea un ambiente acogedor y sereno para el descanso. Se conecta de forma fluida con una amplia terraza privada, equipada con cómodos muebles de exterior, ideal para comidas al aire libre o simplemente para deleitarse con las vistas panorámicas al mar. La cocina moderna, integrada en el salón, está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y cuenta con amplio espacio de almacenamiento, lo que la convierte en un espacio tan funcional como elegante para cocinar y recibir invitados. Vanian Views es una urbanización moderna y exclusiva que combina un diseño arquitectónico semi-ovalado, impresionantes vistas al mar y una ubicación excepcional junto al parque natural Selwo. Es una opción ideal para quienes buscan una vivienda contemporánea en un entorno natural bien conectado, ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o como una inversión con alto potencial de rentabilidad.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Tiendas	✓ Sur	✓ Nueva Construcción	✓ Comunitaria ✓ Con Calefacción	✓ Aire Acondicionado ✓ Baño	✓ Mar ✓ Montaña ✓ Campo ✓ Panorámicas ✓ Calle
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Jacuzzi ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento	✓ Amueblada	✓ Parcialmente Equipada ✓ Cocina Comedor	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático	✓ Privado