

Ventas - Casa - Fuengirola  
**575.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



Ref.-ID: R5122096

Fuengirola

Casa

Comunidad: 828 EUR / año

IBI: 400 EUR / año



3



3



187 m2



345 m2

TORREBLANCA URB. - FUENGIROLA (MALAGA). Enclavada en una de las zonas más tranquilas y privilegiadas de Fuengirola, esta magnífica casa adosada ofrece un hogar perfecto para familias y aquellos que buscan disfrutar de la comodidad y la cercanía a todos los servicios. En una parcela en esquina de 570 m2 con un amplio jardín frutal. La casa tiene 187 m² construidos y se distribuye en dos plantas más solarium con visas al mar y planta sótano donde se encuentran dos garajes privados, y desde la cual se accede directamente a la vivienda. En la planta principal se encuentra un gran patio de 95 metros junto a un jardín de 345 metros. Desde dónde se accede al salón, la cocina, un despacho y el baño. En la planta superior se encuentran las habitaciones con dos baños ,uno de ellos en suite, lo que proporciona una mayor comodidad para todos los residentes. El garaje privado es otro de los puntos fuertes, permitiendo un estacionamiento seguro y cómodo. La distribución de la casa ha sido pensada para maximizar la luz natural, con grandes ventanales que ofrecen vistas al jardín, donde podrás disfrutar de momentos al aire libre, ya sea leyendo un libro o organizando barbacoas con amigos y en la planta superior hay una gran terraza con vistas panorámicas al mar y la montaña. En el residencial está la piscina comunitaria, gimnasio y pista de paddel con magníficas vistas al mar. La ubicación de la vivienda resulta inmejorable, ya que está a pocos minutos de la playa y de diversas zonas de ocio. Las instalaciones deportivas y los parques cercanos son perfectos para disfrutar de actividades al aire libre en un entorno natural. Disfruta de servicios esenciales como supermercados, farmacias y bancos a escasa distancia, facilitando así el día a día. En cuanto a educación, varios colegios y guarderías se encuentran en las proximidades, lo que la convierte en una opción ideal para familias con niños. Para aquellos que precisan de transporte público, tendrás a tu disposición varias líneas de autobús que conectan con el centro de Fuengirola y otros municipios de la Costa del Sol. Además, la estación de tren está a un corto trayecto, facilitando el acceso a ciudades cercanas como Málaga o Marbella. Todo esto hace de la zona un lugar claramente atractivo, donde la calma de vivir en Torreblanca se mezcla con la actividad de la vida costera. Sin duda, una oportunidad única para establecer tu nuevo hogar en un enclave envidiable.

<b>Posición</b> <input checked="" type="checkbox"/> Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Lado de la Playa <input checked="" type="checkbox"/> Pueblo <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<b>Orientación</b> <input checked="" type="checkbox"/> Norte <input checked="" type="checkbox"/> Sur	<b>Estado</b> <input checked="" type="checkbox"/> Excelente	<b>Piscina</b> <input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria	<b>Climatización</b> <input checked="" type="checkbox"/> A/A Preinstalado	<b>Vistas</b> <input checked="" type="checkbox"/> Mar <input checked="" type="checkbox"/> Panorámicas
<b>Características</b> <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Pista de Tenis <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Suelos de Mármol <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento <input checked="" type="checkbox"/> Servicio de Autobuses <input checked="" type="checkbox"/> Sótano <input checked="" type="checkbox"/> Fibra óptica	<b>Muebles</b> <input checked="" type="checkbox"/> Amueblada	<b>Cocina</b> <input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<b>Jardín</b> <input checked="" type="checkbox"/> Privado	<b>Seguridad</b> <input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado	<b>Aparcamiento</b> <input checked="" type="checkbox"/> Garaje <input checked="" type="checkbox"/> Más de uno
<b>Servicios Públicos</b> <input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable <input checked="" type="checkbox"/> Teléfono	<b>Categoría</b> <input checked="" type="checkbox"/> Reventa				