

Ventas - Apartamento - Calahonda
299.950€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5121916

Calahonda

Apartamento

Comunidad: 1,200 EUR / año

IBI: 450 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



2



2



86 m2

APARTAMENTO DE 2 HABITACIONES Y 2 BAÑOS EN PLANTA BAJA. CALAHONDA. Recién llegada al mercado, esta encantadora propiedad en Mirador de Calahonda tiene todo lo que se puede desear en una propiedad de 2 dormitorios. Al entrar en la propiedad, se encuentra la planta baja. Un amplio y luminoso salón-comedor, decorado con buen gusto y amueblado con un cómodo sofá en forma de L, una mesa de comedor para 6 personas y sillas, le da la bienvenida. Esta zona cuenta con una chimenea y paneles acústicos en la zona multimedia. Complementa esta zona una cocina totalmente equipada y reformada con electrodomésticos de alta gama y encimeras de granito, con un amplio pasaplatos que le da un toque de espacio abierto. Unas amplias puertas correderas dan a una tranquila terraza con impresionantes vistas a los alrededores y al mar. La terraza está orientada al sur, con sol todo el día y vistas a la piscina, pero lo suficientemente alejada para disfrutar de paz y tranquilidad. La vista a la piscina es increíble, con palmeras, zonas de sombra y césped, además de vestuarios y duchas. La piscina, de gran tamaño y forma de riñón, cuenta con escaleras poco profundas para bajar y complementa a la perfección la urbanización. El apartamento cuenta con dos amplios y modernos dormitorios dobles, amplios y luminosos, con amplios armarios. El dormitorio principal también cuenta con baño en suite con ducha. Las grandes puertas dobles del patio dan a un pequeño jardín privado con orientación sur. El apartamento se encuentra en una parcela esquinera con acceso completo al jardín y a la terraza. El baño principal es moderno, luminoso y está muy bien presentado. Con aire acondicionado en todas las habitaciones, suelos de mármol claro e internet de fibra óptica, esta propiedad es una maravilla. Ya sea para vacaciones, inversión o como primera vivienda, el apartamento es una visita obligada. Urbanización cerrada con amplio aparcamiento. A poca distancia a pie de bares, restaurantes, supermercados y del famoso gimnasio y polideportivo Oxygen. A 5 minutos en coche de la playa, excelentes conexiones de transporte y rápido acceso a la A7 y la autopista de peaje, a 15 minutos de Marbella y a 20 minutos del aeropuerto de Málaga, lo que hace que la ubicación de esta propiedad sea excepcional.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

Aparcamiento

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado