

Ventas - Apartamento - Marbella 575.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com





Comunidad: 600 EUR / año







Ref.-ID: R5120617 Marbella

IBI: 700 EUR / año Basura: 90 EUR / año



3





Apartamento

91 m2

Encantador Ático dúplex con terraza privada situado en el corazón del casco antiguo. A sólo 1 minuto a pie de la Plaza de Los Naranjos. Este apartamento es parte de un pequeño edificio de tan sólo 6 vecinos, 2 apartamentos por planta. Ubicado en una bonita y pintoresca calle peatonal sin ruidos. La vivienda está distribuida en 2 niveles: En la planta de entrada se encuentra el salón comedor con chimenea, en el salón hay 2 grandes ventanales que dan acceso a sus respectivos balcones y vistas directas a esta callecita tranquila llena de flores característica del casco antiguo, la cocina y 2 dormitorios ,ambos también con grandes ventanales y correspondientes balcones, en esta planta hay 1 amplio cuarto de baño con ducha. En la planta alta, se encuentra está el dormitorio principal, muy amplio y con techos altos y abuhardillados, éste cuenta con su propio cuarto de baño con ducha, donde le entra luz natural a través de una ventana abatible en el techo, tipo Velux. Desde el dormitorio principal se sale a una agradable terraza, soleada durante todo el día y bonitas vistas 360 º alrededor del casco antiguo. Muy recomendable su visita. Ideal como residencia habitual o para uso turístico.

Posición Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Colegios Cerca de Marina Muebles Parcialmente





Climatización	
~	Chimenea



Caracteristicas	
Armarios Empotrados	
Terraza Privada	
✓ Solario	
Baño En-Suite	
Suelos de Mármol	
Doble acristalamiento	

Cocina	
N	
Equipada	



