

Ventas - Apartamento - Estepona
2.350.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5119195

Estepona

Apartamento

Comunidad: 10,320 EUR / año

IBI: 965 EUR / año

Basura: 141 EUR / año



3



2



130 m²

Vida de lujo en primera línea de playa en Menara Beach - Apartamento renovado en planta baja Descubre el verdadero lujo costero en este espectacular apartamento de tres dormitorios y dos baños, completamente renovado, ubicado en la exclusiva comunidad Menara Beach, en la codiciada Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona. Diseñado por el prestigioso arquitecto Melvin Villarroel, Menara Beach ofrece exuberantes jardines tropicales, dos piscinas exteriores, piscina cubierta climatizada, gimnasio, sauna y seguridad las 24 horas, todo ello con acceso directo a la playa, lo que garantiza una experiencia de vida segura, tranquila y de alto nivel. Este elegante apartamento en planta baja ha sido renovado con materiales y acabados de primera calidad, combinando diseño moderno con comodidad y funcionalidad. La amplia zona de estar se abre a una gran terraza privada con impresionantes vistas al mar, perfecta para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La cocina está equipada con electrodomésticos de alta gama, incluyendo placa de inducción invisible, Thermomix y vinoteca. El apartamento también cuenta con un sistema de sonido B&O, chimenea eléctrica decorativa, un amplio vestidor a medida y una zona de lavandería oculta, todo pensado para ofrecer una vida elegante y práctica. Ya sea como residencia habitual, segunda vivienda de lujo o inversión con alta rentabilidad, esta propiedad representa una oportunidad única de adquirir un hogar listo para entrar a vivir en una de las zonas más prestigiosas de la Costa del Sol. No dejes pasar esta oportunidad excepcional de vivir en primera línea de mar en un entorno de resort exclusivo.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

Características

- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero

Orientación

- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Reformado Recientemente

Jardin

- ✓ Comunitario

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Aparcamiento

- ✓ Comunitario

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín