www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - Calahonda

427.400€











Ref.-ID: R5118289 **Calahonda** **Casa**

Comunidad: 1,140 EUR / año **IBI: 485 EUR / año** **Basura: 100 EUR / año** **4** **2.5** **125 m2**

Ven y conoce este maravilloso adosado de tres niveles, excelentemente ubicado en conjunto cerrado, seguro, con todo tipo de infraestructuras y servicios en la cercanía; a pocos pasos del centro comercial Los Olivos, a pocos minutos en coche de la playa, con orientación Este/Oeste y vistas parciales hacia el mar. Este chalet adosado cuenta con cuatro espaciosas e iluminadas habitaciones con vistas hacia el mar, equipadas todas con armarios empotrados. Por su parte, los dos baños, el aseo de invitados y la cocina han sido renovados, encontrándose en excelentes condiciones. Al ingresar a través del jardín encontrarás un salón cómodo, con chimenea, muy bien iluminado y ventilado. La cocina, por su parte, se encuentra en un espacio independiente, está totalmente amoblada y da acceso a la terraza con orientación este. Desde el balcón tendrás vistas maravillosas hacia el mar, la piscina comunitaria y los jardines. Asimismo, desde la terraza podrás disfrutar de maravillosas vistas panorámicas y podrás usarla como espacio para barbacoas o comedor al aire libre. No pierdas la oportunidad de conocer esta maravillosa propiedad con excelente ubicación, licencia de turismo y alto potencial de rentabilidad y revalorización.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Puerto
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Lavadero
- ✔ Barbacoa

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma