

Ventas - Apartamento - Estepona
545.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5117995

Estepona

Apartamento



2



2



123 m2

Ático renovado con vistas al mar en la exclusiva urbanización Costalita Este ático de dos dormitorios y dos baños, exquisitamente renovado, situado en la maravillosa urbanización Costalita, en Estepona, captura la esencia del lujo costero con unas vistas panorámicas del mar Mediterráneo. Totalmente amueblado y decorado con un gusto excepcional, cuenta con una amplia zona de estar muy luminosa que da a una gran terraza panorámica, perfecta para disfrutar de tranquilas mañanas o de doradas puestas de sol. Al entrar en el apartamento, la cocina abierta se encuentra a la derecha, seguida de un salón luminoso y espacioso que conduce sin interrupciones a los dormitorios, creando un flujo armonioso en toda la vivienda. La cocina está equipada con electrodomésticos de primera calidad de Siemens, Bosch y Nespresso, que combinan funcionalidad y elegancia. La calefacción por suelo radiante y las persianas eléctricas añaden un toque de discreto confort moderno, mientras que cada detalle del interior denota calidad y refinamiento. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada, convenientemente incluida en el precio, y está situada en unos exuberantes jardines tropicales con acceso directo a la playa, piscinas resplandecientes y un ambiente tranquilo. Con una ubicación ideal, a solo tres minutos en coche de los populares clubes de tenis y pádel Rosa-Rosa y Bel-Air Tennis and Padel Club, y a solo diez minutos de algunos de los campos de golf más famosos de la Costa del Sol, como Alferini Golf, Flamings Golf y El Paraíso Golf Club, ofrece un estilo de vida inigualable para los amantes del deporte y el ocio. En solo cinco minutos, los residentes también pueden

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Gas

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo