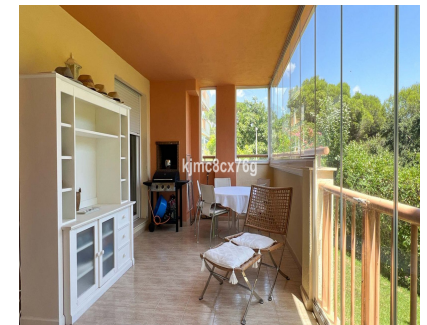


**Ventas - Apartamento - Calahonda**  
**249.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5117830**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 828 EUR / año**

**IBI: 281 EUR / año**

**Basura: 79 EUR / año**



**2**



**1**



**81 m2**

SE VENDE; APARTAMENTO A DOS MINUTOS DE LA PLAYA LA LUNA. EN CALHONDA. MIJAS ¡-COSTA. Situado en la parte baja de la urbanización Calahonda Royal, a dos minutos a pie de la playa y del famoso chiringuito Luna Beach. El apartamento, situado en planta baja, tiene una superficie de 81 m<sup>2</sup> construidos y una terraza acristalada de 21 metros. Orientación Este. Tiene una cocina completamente equipada, abierta al salón con chimenea. El salón tiene una salida a una gran terraza acristalada con lumon que mira al jardín y zonas verdes colindantes de la urbanización. Además, tiene dos dormitorios con armarios empotrados y un baño completo, el dormitorio principal tiene una chimenea. La casa tiene una cocina equipada con electrodomésticos, chimenea, ADSL, terraza acristalada, suelos y baños de cerámica, etc... La urbanización está cerrada y tiene una piscina y una zona verde para tomar el sol, aparcamiento comunitario y ascensores. Una inversión ideal para vivir todo el año o como segunda residencia. A poca distancia de varios supermercados de la zona, farmacias, restaurantes, tiendas, parada de autobús, etc. 3 minutos de Cala de Mijas, 9 de Fuengirola, 15 minutos de Marbella y 22 minutos del aeropuerto de Málaga.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Oeste

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Mantenimiento fácil

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa