

Ventas - Apartamento - Torrequebrada
410.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5117806

Torrequebrada

Apartamento

Comunidad: 1,332 EUR / año

IBI: 606 EUR / año

Basura: 159 EUR / año



2



2



94 m2

Ubicado en la codiciada zona de Torrequebrada, este amplio ático de 2 dormitorios y 2 baños ofrece impresionantes vistas al mar y a la montaña, una terraza privada en la azotea y excelentes zonas exteriores, todo dentro de una comunidad cerrada a solo minutos de la costa. La propiedad cuenta con 94 m² de espacio interior y una impresionante terraza de 142 m², que incluye un amplio solárium privado ideal para relajarse, recibir invitados o disfrutar del sol durante todo el año. Su orientación sur garantiza luz natural durante todo el día. En el interior, el apartamento se encuentra en buen estado, listo para entrar a vivir tal como está, o perfecto para quienes deseen personalizarlo o modernizarlo. La cocina cerrada puede abrirse fácilmente para crear una distribución diáfana y luminosa. El dormitorio principal dispone de baño en suite y armarios empotrados. Ubicado en una comunidad cerrada bien mantenida, los residentes disfrutan de jardines comunitarios, dos piscinas y dos pistas de pádel. La propiedad también incluye dos plazas de aparcamiento, una subterránea y otra exterior. Con una ubicación privilegiada a solo 15 minutos del aeropuerto de Málaga, a poca distancia en coche del campo de golf de Torrequebrada y con fácil acceso a playas, tiendas y restaurantes, esta propiedad es ideal como segunda residencia, inversión o vivienda vacacional. Ya cuenta con licencia turística, lo que le da un gran potencial de alquiler.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Libre
- ✓ Más de uno

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa