

Ventas - Apartamento - Estepona
545.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5117752

Comunidad: 2,640 EUR / año

Estepona



3



2



105 m2



40 m2

Apartamento

Exclusivo apartamento con jardín privado en un moderno complejo terminado en 2024, situado en una de las zonas más cotizadas de Estepona. Se trata de una planta baja elevada, lo que garantiza privacidad y abundante luz natural, además de ofrecer acceso directo a un precioso jardín privado con césped natural y riego automático. La vivienda dispone de una terraza orientada al sur perfecta para tomar el sol, y una segunda terraza orientada al norte ideal para disfrutar de momentos más frescos a la sombra. El apartamento ha sido completamente amueblado con piezas de diseño incluidas en el precio y cuenta con electrodomésticos Miele de alta gama, una cocina con isla central y almacenaje adicional, acabados modernos y un estado impecable ya que nunca ha sido alquilado. Con tres dormitorios amplios, dos baños elegantes, una cocina abierta totalmente equipada y un salón comedor que conecta directamente con el jardín, esta propiedad es ideal tanto para residencia habitual como para escapadas o inversión vacacional. También incluye una plaza de garaje subterráneo y un trastero privado grande. El edificio cuenta con ascensor y acceso adaptado. El complejo ofrece piscina comunitaria, gimnasio, servicio de conserjería y un entorno cerrado y cuidadosamente mantenido, lo que convierte esta propiedad en una verdadera oportunidad No dudes en solicitar una visita!

Orientación

✓ Sur

Estado

✓ Excelente

Piscina

✓ Comunitaria

Climatización

✓ Aire Acondicionado

Vistas

✓ Mar

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero

Jardin

✓ Privado

Seguridad

✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado