

Ventas - Apartamento - Estepona
415.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5116978

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,524 EUR / año

IBI: 359 EUR / año

Basura: 115 EUR / año



2



2



75 m2

Encantador apartamento de 2 dormitorios y 2 baños con vistas al mar y la montaña - Justo al oeste de Estepona Este apartamento luminoso en la primera planta se encuentra dentro de un desarrollo contemporáneo de cinco años, justo al oeste de Estepona. Con una sala de estar y comedor de planta abierta que se abre a una terraza con vista al mar, podrás disfrutar de tranquilas vistas del Mediterráneo y suaves brisas marinas por la tarde. El dormitorio principal también cuenta con su propia terraza privada, con vistas a las pacíficas laderas de la Sierra Bermeja. En el interior, los espacios son calmados y modernos, con acabados elegantes, abundante luz natural y una distribución armoniosa. La suite principal cuenta con un baño en suite y acceso directo a la terraza. Un segundo dormitorio doble ofrece amplio espacio para huéspedes o una oficina en casa. Ambos baños están elegantemente decorados con griferías elegantes y un diseño limpio. Más allá de tus terrazas privadas, jardines comunitarios cuidadosamente ajardinados serpentean a través del desarrollo, creando espacios serenos para relajarse o socializar. Más allá de tus terrazas privadas, los jardines comunales paisajísticamente diseñados serpentean a través del desarrollo, creando espacios serenos para la relajación o la socialización. La piscina de agua salada añade un ambiente similar al de un resort, perfecto para refrescantes baños matutinos o vespertinos. Este entorno evoca una sutil lujo sin resultar ostentoso. La funcionalidad está bien considerada: se incluye un aparcamiento subterráneo seguro y un trastero privado, añadiendo comodidad y tranquilidad. El diseño estilo boutique asegura baja densidad y privacidad. Aunque está enclavado en un rincón tranquilo, el apartamento sigue estando a un cómodo alcance de las playas, el puerto deportivo, las tiendas y los restaurantes de Estepona. Desde los tranquilos momentos matutinos en la terraza hasta las relajantes veladas rodeadas de vegetación paisajística o junto a la piscina, esta propiedad ofrece una vida costera refinada. Cada detalle refleja un diseño reflexivo y la elegante relajación del estilo de vida de la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo