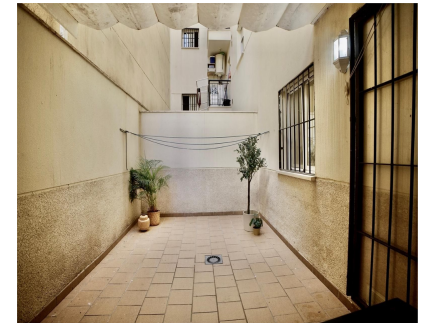


Ventas - Apartamento - Estepona
299.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5116657

Estepona

Apartamento

Comunidad: 780 EUR / año

IBI: 450 EUR / año

Basura: 111 EUR / año



1



1



63 m2

¡Bienvenido a este apartamento bien distribuido, situado en un edificio moderno con una ubicación excepcional, en primera línea de playa y en pleno corazón de Estepona! Aquí vivirás directamente en el paseo marítimo, con el mar a solo unos pasos y con restaurantes, tiendas y todo el centro de la ciudad justo a la vuelta de la esquina. La vivienda cuenta con una cocina independiente, un salón y un dormitorio con armarios empotrados que ofrecen un amplio espacio de almacenamiento. Desde el salón se accede a una de las dos terrazas del apartamento, con espacio para una mesa y sillas, ideal para comidas al aire libre o momentos de descanso. También existe la posibilidad de adquirir una plaza de garaje privada, una gran ventaja en esta zona tan céntrica y demandada. Esta propiedad ofrece un excelente potencial, perfecta tanto como residencia vacacional como inversión gracias a sus fuertes posibilidades de alquiler. No dudes en contactarnos para más información o para organizar una visita.

Posición ✓ Primera línea de Playa ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de Marina ✓ Urbanización ✓ Complejo 1ª Línea de Playa	Orientación ✓ Oeste	Estado ✓ Excelente	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Panorámicas ✓ Urbanas	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Cerca de la Mezquita ✓ Cerca de una Iglesia
Muebles ✓ Opcionales	Cocina ✓ Equipada	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Comunitario	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono ✓ Gas	Categoría ✓ Reventa