

Ventas - Apartamento - Benahavís  
795.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5116339

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 3,756 EUR / año

IBI: 464 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



3



2



152 m2



70 m2

Precioso Apartamento en planta baja reformado en Gazules del Sol Situado en la Urbanización cerrado de Gazules del Sol, este impresionante apartamento en planta baja combina la vida moderna con las comodidades de estilo resort. Recientemente renovado a un alto nivel, la casa cuenta con una cocina de planta abierta y salón con toques de diseño elegante y suelo de madera de roble elegante en todas partes. La propiedad ofrece 3 amplios dormitorios y 2 baños contemporáneos, incluyendo un lujoso en-suite. Ambos baños están equipados con calefacción por suelo radiante para comodidad durante todo el año. Salga fuera para disfrutar de una amplia terraza cubierta que se abre a un hermoso jardín comunitario, ofreciendo privacidad y un entorno tranquilo, perfecto para las familias y entretenido. Los residentes disfrutan del acceso a varias piscinas al aire libre, una piscina cubierta climatizada, un gimnasio totalmente equipado, saunas y canchas de paddle y tenis. El desarrollo también se beneficia del servicio de conserjería 24 horas, garantizando la paz mental y la comodidad. Idealmente situado a poca distancia de una escuela y supermercado, esta propiedad es una fantástica oportunidad para familias o cualquier persona que busque una casa elegante y fácil de vivir en una comunidad segura y bien conectada.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Fibra óptica

**Categoría**

- ✓ Lujo

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Baño

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Servicios Públicos**

- ✓ Agua Potable