

**Ventas - Casa - Benahavís**  
**740.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5116303**

**Benahavís**

**Casa**



**3**



**3.5**



**210 m2**



**80 m2**

Amplio Adosado, en una urbanización con solo 8 unidades exquisitamente cuidada y construida con estupendas calidades; muy bien mantenida y sobre todo. con vistas estupendas a la costa ; La posición es excelente y disfruta de unas espectaculares. En planta baja dispone de un gran porche de acceso, hall, cocina con amplio cuarto lavadero ,un pequeño trastero y aseo de invitados; desde aquí se abre un amplio salón comedor con chimenea y salida al porche totalmente acristalado para disfrutar de la casa también en las noches de invierno; desde aquí se accede al jardín con vistas panorámicas hacia la costa de África . En planta de arriba, encontramos los 3 dormitorios y 2 baños, en la habitación principal el baño es enorme y dispone de bañera de hidromasaje y ducha, además de una gran terraza con bonitas vistas al oeste. El adosado tiene en el recinto cerrado de la comunidad una amplia zona exterior de aparcamiento privada, para 2 coches. Es una gran opción para los que buscan una vida tranquila y de lujo; rodeado de amplias villas, servicios con restaurantes, supermercados y colegios. Además, la zona es conocida por su entorno sereno, proporcionando un ambiente perfecto para desconectar y relajarse. La Alquería es una zona residencial situada en el municipio de Benahavís, de gran prestigio y con una calidad de vida excepcional. Todo ello a poca distancia de Puerto Banús, San Pedro de Alcántara y de Marbella. La zona es conocida por sus impresionantes vistas al mar Mediterráneo, montañas – con el símbolo icónico La Concha, playas con bandera azul así como campos de golf – incluyendo Atalaya, Guadalmina y El Paraíso Golf. Es para ti?? Vienes a verla??

<b>Posición</b> ✔ Cerca de Golf	<b>Orientación</b> ✔ Sureste	<b>Estado</b> ✔ Excelente	<b>Piscina</b> ✔ Comunitaria	<b>Vistas</b> ✔ Mar ✔ Montaña ✔ Campo ✔ Panorámicas ✔ Jardín	<b>Características</b> ✔ Lavadero
<b>Muebles</b> ✔ Sin Amueblar ✔ Opcionales	<b>Jardin</b> ✔ Privado	<b>Seguridad</b> ✔ Recinto Cerrado ✔ Portero Automático	<b>Aparcamiento</b> ✔ Privado	<b>Categoría</b> ✔ Lujo	