

Ventas - Apartamento - Benalmadena 186.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









Ref.-ID: R5115595



Comunidad: 744 EUR / año IBI: 160 EUR / año Basura: 180 EUR / año





25 m2

Estudio a pocos metros del mar - Ideal para vivir o invertir Situado a tan solo 600 metros de la playa y de Puerto Marina, es perfecto tanto como vivienda habitual como para inversión turística. Al entrar, te recibe un baño completo con bañera. A continuación, un espacio acogedor y funcional que incluye una cocina equipada, un sofá cama, armariolitera y acceso a una agradable terraza con vistas a la piscina y un pequeño vistazo al mar. La orientación sureste garantiza luz natural durante gran parte del día. Además dispone de un amplio armario en la terraza y una pequeña despensa en la cocina. El edificio ofrece amplias zonas ajardinadas, piscina comunitaria y un gran aparcamiento compartido (sin plaza asignada). Además, se permite el alquiler vacacional, lo que lo convierte en una excelente oportunidad para rentabilizar la propiedad. Los gastos de comunidad incluyen el agua fría y caliente, así como el gas propano, facilitando una mayor comodidad en el día a día. ¡Una opción completa, luminosa y muy bien ubicada junto al mar!

Posición Orientación Estado Piscina Vistas Caracteristicas Lado de la Playa Sureste Buen Comunitaria Mar Ascensor Piscina Cerca de Tiendas Armarios Empotrados Cerca de Transporte Cerca del Mar Cerca de Colegios ▼ Terraza Privada Acceso para personas con movilidad reducida Categoría Muebles Cocina Jardin Seguridad Aparcamiento Amueblada Equipada Comunitario Más de uno Recinto Cerrado Ganga Frente a la playa Barato Comunitario ✓ Portero Automático Seguridad 24 Horas Inversion