

Ventas - Apartamento - Torremolinos
340.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5115589

Torremolinos

Apartamento

Comunidad: 1,560 EUR / año

IBI: 765 EUR / año



2



1



76 m2

¡TU HOGAR JUNTO AL MAR EN LA CARIHUELA! A solo 150 metros de la playa y con vistas al mar, este precioso piso reúne todo lo que necesitas para disfrutar de la Costa del Sol... ¡todo el año! Ubicado en una tercera planta con orientación sureste, esta luminosa vivienda exterior de 76 m² construidos está diseñada para aprovechar cada rincón con funcionalidad, amplitud y muchísima luz natural. Espacios que enamoran: • Salón-comedor amplio y luminoso, con salida directa a una terraza con espectaculares vistas al mar. • Cocina independiente totalmente equipada, con gran ventanal. • 2 dormitorios exteriores con armarios empotrados. El dormitorio principal disfruta de vistas parciales al mar. • Baño completo con bañera y accesorio de ayuda para personas mayores o con movilidad reducida. Lista para entrar a vivir: La vivienda está en estado impecable, con materiales de calidad y detalles cuidados. ¡No tendrás que hacerle nada! ¡Incluye mucho más! • Plaza de garaje de 23 m² • Trastero amplio • Recinto privado con piscina comunitaria y zonas ajardinadas • Edificio tranquilo de solo 3 plantas, con muy pocos vecinos y máxima privacidad. Ubicación inmejorable: A tan solo 2 minutos andando de la icónica Playa de La Carihuela, famosa por su ambiente costero, sus chiringuitos y su animado paseo marítimo. Todos los servicios están a mano: supermercados, transporte, restaurantes... ¡Olvídate del coche! Ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión segura. ¡Llámanos antes de que se escape esta joya frente al mar!

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sureste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Mar

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion