

Ventas - Apartamento - Fuengirola  
480.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5114494

Fuengirola

Apartamento



2



2



93 m2

A solo 350 metros de la playa, este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ofrece la combinación perfecta entre estilo contemporáneo y confort diario. Ubicado en una exclusiva promoción de solo 33 residencias de lujo diseñadas por el reconocido estudio A-cero, esta vivienda destaca por su arquitectura innovadora y acabados de alta calidad. La distribución de concepto abierto conecta de manera fluida la cocina, el salón y el comedor, creando un espacio luminoso y acogedor. Materiales premium como piedra, acero, madera, cerámica y vidrio aportan al apartamento una estética moderna y sofisticada, mientras que los grandes ventanales potencian la entrada de luz natural y la conexión con el exterior. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero independiente, lo que añade comodidad y tranquilidad. La promoción ha sido cuidadosamente diseñada para elevar tu estilo de vida. Disfruta de un gimnasio totalmente equipado, una sauna para relajarte, locales comerciales en el propio edificio y una espectacular piscina comunitaria en la azotea con zona chillout—el lugar perfecto para aprovechar al máximo el clima mediterráneo. Situado en una ubicación inmejorable, cerca de la Plaza del Ayuntamiento, la Plaza de la Constitución, el Bioparc y el famoso paseo marítimo de Fuengirola, este apartamento también se encuentra a un paso de transporte público, tiendas, restaurantes y todos los servicios esenciales. Ya sea que estés buscando una residencia principal con estilo, un refugio vacacional o una inversión segura, este apartamento ofrece una vida cómoda, práctica y con un toque de lujo.

#### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

#### Vistas

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo