

Ventas - Apartamento - Estepona
3.695.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5114335

Estepona

Apartamento

Comunidad: 9,792 EUR / año

IBI: 594 EUR / año

Basura: 128 EUR / año



4



4



187 m2

Este apartamento totalmente reformado de 4 dormitorios y 4 baños es una oportunidad increíble para quienes buscan lujo y comodidad en una ubicación privilegiada frente al mar. El amplio salón-comedor y el lujoso dormitorio principal, con baño en suite y vestidor, tienen acceso directo a la impresionante terraza orientada al sur con vistas panorámicas al mar. Los Granados del Mar es una de las urbanizaciones más exclusivas de la Nueva Milla de Oro, con impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Su combinación de jardines impecablemente cuidados e instalaciones de lujo, como restaurante, piscina cubierta climatizada, 2 piscinas exteriores, gimnasio, sauna, jacuzzi y seguridad 24 horas, hacen de esta comunidad un lugar único. Tiene acceso directo a la playa y está muy cerca de todos los servicios, tiendas, colegios, restaurantes de lujo, el complejo Laguna de nueva construcción y el centro de Estepona. Este luminoso apartamento de 187 m² cuenta con una cocina de diseño abierta a estrenar con electrodomésticos alemanes de alta gama y lujosos extras, como un sistema de sonido Bang & Olufsen, una chimenea eléctrica y una bañera exenta. El precio incluye plaza de aparcamiento subterráneo con acceso directo en ascensor al apartamento, así como un trastero.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Orientación

- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo