

**Ventas - Casa - The Golden Mile**  
**795.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5111881**

**The Golden Mile**

**Casa**

**Comunidad: 2,364 EUR / año**

**IBI: 1,150 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**3**



**3.5**



**206 m2**

Esta distinguida casa adosada se encuentra en la codiciada Milla de Oro de Marbella, Málaga. La propiedad cuenta con tres espaciosos dormitorios, cada uno con baño en suite, además de un aseo de cortesía. Generosa superficie construida de 206 m², con 150 m² dedicados a la vivienda interior. Su cuidada distribución ofrece amplios espacios para la relajación y reuniones sociales, con acabados de alta calidad en toda la propiedad. Las amplias terrazas de 56 m² ofrecen un entorno ideal para comer al aire libre o disfrutar del ocio, y el solárium privado se extiende a la perfección a las zonas de estar y proporciona un lugar tranquilo para disfrutar del reconocido clima de Marbella. Además, se incluye una plaza de aparcamiento subterráneo seguro. Los residentes de esta exclusiva urbanización disfrutan de acceso a jardines comunitarios cuidadosamente cuidados, que crean un ambiente sereno y fomentan el sentido de comunidad. La piscina comunitaria es un punto focal para la relajación y el ocio, perfecto para refrescarse durante los cálidos meses de verano. Ubicada en la prestigiosa Milla de Oro, esta casa adosada ofrece a sus residentes fácil acceso a los mejores servicios de Marbella, como restaurantes de lujo, boutiques y playas. La combinación de una ubicación privilegiada, amplios espacios habitables e instalaciones comunes de primera calidad hacen de esta propiedad una opción excepcional para quienes buscan un estilo de vida elegante y confortable en la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite

**Orientación**

- ✓ Sur

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Estado**

- ✓ Excelente

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina