

Ventas - Casa - Cabopino
495.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5111422

Cabopino

Casa

Comunidad: 2,472 EUR / año

IBI: 628 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



3



3



150 m2



110 m2

Adosado de 3 Dormitorios en Primera Línea de Golf en Venta en Las Lomas de Cabopino, Cabopino, Marbella Precio de venta: 495.000 euros Ubicación: Las Lomas de Cabopino, Cabopino, Marbella Dormitorios: 3 | Baños: 2.5 | Tipo de propiedad: Adosado Esquinero Una oportunidad única para adquirir una elegante vivienda en primera línea de golf en una de las zonas más tranquilas y codiciadas de Marbella. Ubicado en la apacible comunidad de Las Lomas de Cabopino, este magnífico adosado esquinero de 3 dormitorios ofrece una experiencia de vida frente al golf excepcional, a solo unos pasos de las playas doradas y del exclusivo puerto deportivo de Cabopino. Con vistas panorámicas e ininterrumpidas a los cuidados fairways del Campo de Golf de Cabopino, esta propiedad refleja a la perfección el estilo de vida relajado de la Costa del Sol, donde el sol, la naturaleza y la sofisticación se combinan en perfecta armonía. Originalmente una casa de 2 dormitorios, los propietarios han convertido el sótano en un amplio dormitorio doble con baño en suite y trastero. Junto al dormitorio hay un cuarto de lavandería muy grande, además de aparcamiento exterior cubierto en la zona del garaje. Características Destacadas de la Propiedad Ubicación en Primera Línea de Golf: Despiértate cada mañana con espectaculares vistas a los verdes impecables de Cabopino Golf: un entorno de ensueño para amantes del golf y de la naturaleza. Amplia y Llena de Luz Natural: Distribuida en cuatro niveles, la vivienda cuenta con un espacioso salón-comedor de planta abierta, tres amplios dormitorios (dos en la planta superior y uno en la inferior), y una cocina moderna completamente equipada. Espacios Exteriores Privados: Disfruta de varias zonas al aire libre, incluyendo una terraza delantera privada, un jardín trasero con cortinas de cristal ideal para su uso durante todo el año, y un solárium en la azotea perfecto para tomar el sol o cenar bajo las estrellas. A Pocos Minutos de la Playa: A solo un corto paseo de las famosas playas de Cabopino, sus dunas protegidas y el encantador puerto con restaurantes, cafeterías y tiendas boutique frente al mar. Amueblado con Estilo: La propiedad se vende totalmente amueblada, lista para entrar a vivir con el máximo confort. Excelente Conectividad: A tan solo 10 minutos en coche del centro de Marbella y a 30 minutos del Aeropuerto de Málaga, con fácil acceso a todos los servicios, pero en una zona tranquila y residencial. El Estilo de Vida Que Mereces Tanto si buscas una residencia permanente, una escapada vacacional al sol o una inversión con alta demanda de alquiler, esta propiedad ofrece una versatilidad inmejorable. Las Lomas de Cabopino es una comunidad cerrada que destaca por sus jardines cuidados, su ambiente tranquilo y su cercanía a todo lo mejor que ofrece Marbella. Distancias Clave Puerto de Cabopino – 5 minutos Playa – 8 minutos a pie Centro de Marbella – 10 minutos en coche Aeropuerto de Málaga – 30 minutos Casa Club de Golf – 4 minutos a pie Una Joya Oculta en Cabopino Oportunidades como esta no aparecen todos los días: primera línea de golf, cerca de la playa y lista para entrar a vivir. Si sueñas con una vida mediterránea en un entorno pintoresco y de baja densidad, esta es la propiedad que estabas esperando. Contáctanos hoy mismo para organizar una visita privada y descubre todo lo que esta joya en Cabopino tiene para ofrecerte.

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Aprtmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Opcionales

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Urge venta
- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Jardin

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Golf
- ✓ Jardín
- ✓ Bosques

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Comunitario