

Ventas - Casa - Marbella
588.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5111407

Marbella

Casa



3



3



145 m2

Descubre esta encantadora casa pareada situada en una de las zonas más tranquilas y céntricas de Marbella. Una ubicación ideal, a solo pasos de comercios, colegios, y la estación de autobuses, perfecta tanto para familias como para quienes buscan comodidad sin renunciar a la calma. La vivienda se distribuye en dos plantas más una amplia buhardilla, y cuenta con un patio exterior privado con acceso directo a la zona comunitaria de jardín y piscina, lo que la convierte en un verdadero oasis urbano. Dispone de 3 dormitorios, además de la buhardilla (ideal como sala multiusos, oficina o dormitorio adicional), 2 baños completos y un aseo de cortesía. La casa cuenta con garaje privado y posibilidad de aparcar un segundo vehículo dentro de la urbanización cerrada, lo que garantiza seguridad y comodidad. Además, incorpora instalación de placas solares, una solución eficiente y sostenible para reducir el consumo energético. Una oportunidad única de vivir en una casa cómoda, funcional y lista para entrar a vivir, en una de las zonas más prácticas de Marbella.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Sala de Juegos

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Parcialmente

Categoría

- ✓ Ganga

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado