



Ref.-ID: R5111329

Benalmadena

Casa



3



2



163 m2



1342 m2

Oportunidad para Inversores - Parcela Privilegiada con Villa para Reurbanización en Benalmádena. Esta villa independiente de 3 dormitorios y 2 baños ofrece una superficie total construida de 238 m2 y se encuentra en una generosa parcela de 1.342 m2 en una ubicación muy solicitada. A solo 5 minutos en coche del puerto deportivo, la playa, las tiendas y todas las vibrantes comodidades de Benalmádena, la propiedad presenta una oportunidad ideal de demolición y remodelación para inversores o desarrolladores que buscan construir una villa de lujo a estrenar. Incluye estacionamiento privado y está ubicado en una tranquila zona residencial con fácil acceso a la carretera costera principal y las atracciones cercanas. Su amplio tamaño de parcela y su ubicación privilegiada cerca del puerto lo convierten en un hallazgo raro con un excelente potencial para un proyecto contemporáneo de alta gama. Una fantástica inversión en una de las zonas más deseadas de Benalmádena.

<p>Posición</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Ciudad ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de los Bosques ✓ Cerca de Marina ✓ Urbanización 	<p>Orientación</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Sureste ✓ Sur ✓ Suroeste 	<p>Estado</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Necesita Reformas ✓ Requiere Restauración 	<p>Piscina</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Privada 	<p>Vistas</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Montaña ✓ Jardín ✓ Piscina ✓ Patio ✓ Bosques 	<p>Características</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Doble acristalamiento ✓ Cerca de la Mezquita ✓ Cerca de una Iglesia ✓ Fibra óptica
<p>Muebles</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Sin Amueblar 	<p>Cocina</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada ✓ Cocina Comedor 	<p>Jardín</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Privado ✓ Mantenimiento fácil 	<p>Seguridad</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Portero Automático ✓ Caja fuerte 	<p>Aparcamiento</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Libre ✓ Calle ✓ Más de uno ✓ Privado 	<p>Servicios Públicos</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono ✓ Gas
<p>Categoría</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Ganga ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Con Permiso de Planificación 					