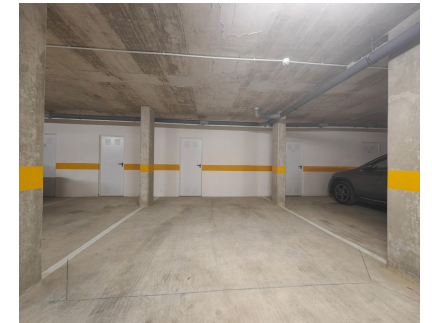


Ventas - Apartamento - Estepona
485.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5111299

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,908 EUR / año

IBI: 607 EUR / año

Basura: 133 EUR / año



3



2



217 m2

Nuevo - Apartamento de 3 dormitorios en planta media en Las Olas, La Gaspara, Estepona Estamos encantados de presentar otra propiedad de alta calidad en la deseable urbanización Las Olas en La Gaspara, Estepona - un espacioso y bien mantenido apartamento en planta media que ofrece comodidad, privacidad y vistas abiertas. Esta luminosa y moderna vivienda cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, incluyendo el principal en-suite. La distribución está diseñada para la vida cotidiana, con un lavadero independiente equipado con lavadora, secadora y trastero incorporado. La amplia terraza orientada al sur está parcialmente cubierta y es perfecta para relajarse o entretenerse, con vistas abiertas al campo de entrenamiento internacional de fútbol y al parque municipal. Con zonas verdes protegidas justo enfrente y al oeste, ninguna construcción futura obstruirá las vistas ni comprometerá la privacidad. Características de la propiedad: 2 plazas de aparcamiento subterráneo privado 2 amplios trasteros Moderna cocina equipada con electrodomésticos integrados Acabados de alta calidad y doble acristalamiento Diseño energéticamente eficiente Las Olas es una comunidad cerrada y segura con exuberantes jardines y una gran piscina comunitaria. Su ubicación privilegiada le sitúa a pocos minutos de la playa, del vibrante centro de Estepona y del nuevo Hospital Internacional de Estepona. Los amantes del golf apreciarán la proximidad a tres de los mejores campos de la zona: Valle Romano Golf, Azata Golf, y Estepona Golf - todos a un corto trayecto en coche. Esta es una oportunidad ideal para aquellos que buscan una residencia permanente, una casa de vacaciones con estilo, o una inversión inteligente en la Costa del Sol. Póngase en contacto con nosotros hoy para obtener más información o para programar una visita privada.

Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Calle

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo