

Ventas - Apartamento - Estepona
370.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5111275

Estepona

Apartamento



4



2



155 m2

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN - APARTAMENTO FRENTE AL MAR EN ESTEPONA Ubicación: Estepona, Costa del Sol 4 Dormitorios | 2 Baños | Vistas al mar y al puerto | Parking comunitario | Piscina comunitaria ¿Está listo para desbloquear el verdadero potencial de una propiedad en la Costa del Sol? Este espacioso apartamento de 4 dormitorios y 2 baños en primera línea de Estepona es un diamante en bruto que necesita una renovación completa, pero con un gran potencial. Si usted es un desarrollador experimentado o un inversor astuto, esta es su oportunidad de transformar un apartamento bien ubicado en un retiro costero de lujo o un flip de alto rendimiento. Principales aspectos destacados: Inmejorable ubicación frente al mar con vistas directas al mar Mediterráneo y al puerto de Estepona Interior 130m2 y exterior terraza 25m2 y solárium con otro 25m2 Generoso diseño interior con cuatro dormitorios, perfecto para reconfigurar en un diseño moderno y de planta abierta Piscina comunitaria y parking exterior Rodeado de tiendas, restaurantes, playas y la vida marina - un sueño para los futuros compradores o inquilinos Alto potencial de ROI tras la renovación en una zona muy solicitada Esta propiedad marca todas las casillas para un proyecto rentable: Excelente ubicación Fuerte demanda de reventa Espacio para añadir valor Traiga su visión, agregue su estilo y realice el valor. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita y explorar la oportunidad de convertir este lienzo en blanco en su próxima historia de éxito.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Necesita Reformas

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Puerto

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Suelos de Mármol

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ No Equipada

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento

- ✓ Cubierto
- ✓ Comunitario

Servicios Públicos

- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa