

Ventas - Casa - Riviera del Sol  
**560.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5110996**

**Riviera del Sol**

**Casa**

**Comunidad: 2,040 EUR / año**

**IBI: 900 EUR / año**

**Basura: 150 EUR / año**



**3**



**2.5**



**225 m2**

Elegante orientación sur oeste, casa adosada de tres dormitorios situada en Riviera del Sol. Esta propiedad ofrece interiores luminosos y espaciosos llenos de luz natural y techos altos. La cocina abierta y la zona de estar fluyen perfectamente, creando un espacio acogedor perfecto para relajarse y entretener con acceso directo a una terraza privada y jardín. En el primer nivel se encuentra un aseo de invitados y el master en-suite con acceso a la terraza privada. Arriba hay un aterrizaje lleno de luz con pequeña terraza más un baño familiar y dos dormitorios, ambos con acceso a una terraza con vistas al mar. La propia comunidad ofrece jardines comunitarios bien mantenidos con dos grandes piscinas y una piscina para niños, la propiedad combina la privacidad con la vida estilo resort. Otras características incluyen: calefacción por suelo radiante en los baños, aire acondicionado, chimenea acogedora, trastero, además de dos plazas de aparcamiento, uno interior y otro exterior. Situado en la parte superior de Riviera del Sol, cerca de tiendas, campos de golf, restaurantes y escuelas.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Cocina Comedor

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario