



Ref.-ID: R5110615

Estepona

Apartamento



2



2



80 m2

Apartamento de obra nueva con vistas abiertas en zona céntrica de Estepona Ubicado en una moderna urbanización en expansión a pocos minutos del centro histórico y del paseo marítimo, este apartamento ofrece una excelente combinación de diseño contemporáneo, funcionalidad y estilo de vida urbano. La vivienda cuenta con 2 dormitorios, 2 baños y una distribución optimizada para aprovechar al máximo la luz natural. Destaca su terraza privada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Situado en una planta alta, ofrece vistas despejadas y un entorno tranquilo con acceso a todos los servicios a pie: comercios, colegios, restaurantes y playas. Una oportunidad ideal para quienes buscan una residencia moderna en el corazón de Estepona o una inversión con gran potencial de revalorización. Entrega prevista antes de finalizar 2025.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Puerto
- ✓ Piscina

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio

**Muebles**

- ✓ Amueblada