www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Estepona

2.350.000€

Ref.-ID: R5110318 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 10,320 EUR / año **IBI: 965 EUR / año** **Basura: 141 EUR / año** **3** **2** **172 m2**

Descubra este impresionante apartamento recién renovado de tres dormitorios y dos baños frente al mar, ubicado en una prestigiosa urbanización privada en la Nueva Milla de Oro. Esta impresionante residencia en planta baja ofrece la experiencia perfecta de vivir frente al mar, con acceso directo a la playa, una impresionante terraza privada y vistas inigualables al océano. La propiedad ofrece una refinada combinación de comodidad y estilo con un sistema de sonido B&O premium, una cocina gourmet equipada con placa de cocción invisible, vinoteca y termomix, además de una acogedora chimenea eléctrica. El diseño también incluye un amplio vestidor y una zona de lavandería ingeniosamente oculta, lo que garantiza funcionalidad y una estética elegante para una experiencia de vida costera inigualable. Características: Sistema de sonido B&O Vinoteca Placa de cocción invisible Chimenea eléctrica Thermomix Vestidor Lavandería oculta Sobre la comunidad: Comunidad de lujo frente al mar en la Nueva Milla de Oro, ubicada entre Marbella y Estepona. Diseñada por Melvin Villaroel, cuenta con jardines tropicales, dos piscinas exteriores, una piscina cubierta climatizada, gimnasio, sauna y seguridad 24 horas. Con acceso directo a la playa y servicios de primera, el complejo ofrece un estilo de vida costero excepcional.

Posición
- Primera línea de Playa
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar

Orientación
- Orientación Sur

Estado
- Excelente estado de conservación
- Reformado Recientemente

Piscina
- Piscina Comunitaria
- Con Calefacción

Climatización
- Aire Acondicionado
- Chimenea
- Suelo Radiante

Vistas
- Vistas al Mar
- Vistas a Jardín

Caracteristicas
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- WiFi
- Gimnasio
- Trastero - Almacén
- Lavadero
- Barbacoa
- Doble acristalamiento

Muebles
- Completamente Amueblada

Jardin
- Jardín Comunitario

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Persianas Eléctricas
- Portero Automático
- Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- Párking Privado

Categoría
- Frente a la playa
- Lujo