

Ventas - Comercial - Elviria
450.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5109634

Elviria

Comunidad: 816 EUR / año

IBI: 487 EUR / año



2



96 m²

RESTAURANTE/ LOCAL en la prestigiosa zona de Elviria, Marbella. Se vende restaurante con un gran potencial comercial, ubicado en una zona muy transitada y consolidada de Elviria delante de la autovía. El local tiene una superficie de 96m², está distribuido en un salón principal con un gran ventanal con luz natural, una barra, cocina completamente equipada, dos aseos separados para señora y caballeros y espacio en la terraza para unas 6-8 mesas. La orientación es Sur, lo cual le proporciona el máximo de luz natural. Tiene una zona de almacenaje muy espaciosa. A tan solo 500 metros de la playa. Tiene fácil acceso a la autovía hacia Marbella, ciudad que se encuentra a tan solo 5 minutos. Gracias a su ubicación estratégica cerca de los puntos principales de Elviria y de la playa este local comercial es una gran oportunidad para su negocio.

Posición
 Área Comercial

Muebles
 Amueblada

Orientación
 Sur

Cocina
 Equipada

Estado
 Buen

Piscina
 Comunitaria

Climatización
 Aire Acondicionado

Vistas
 Urbanas