

Ventas - Apartamento - Reserva de Marbella
381.760€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5109625

Reserva de Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,956 EUR / año

IBI: 780 EUR / año

Basura: 90 EUR / año



2



2



124 m2



60 m2

Ofrecemos MAGNÍFICO PISO DE VISTAS PANORÁMICAS EN LA RESERVA DE MARBELLA. Cuenta con sótano de 120 M2, el cual se puede convertir en un apartamento con entrada independiente. Situada a tan solo 5 minutos en coche de bellas playas, las Dunas de Artola, ubicado en una zona de vida espectacular. A DESTACAR: * Vistas panorámicas espectaculares a todo el entorno que rodea la vivienda. * 2 habitaciones y 2 cuartos de baño en suite para garantizar total comodidad y privacidad. * Cocina equipada, lista para usar. * Amplia terraza de 31 metros y patio de 60 metros. * Piscina comunitaria y privada. * Plaza de garaje. * Trastero. * Suelos de mármol. La vivienda cuenta con 124 metros cuadrados construidos y dispone la siguiente distribución: Al acceder a la vivienda encontramos un amplio jardín con piscina, acondicionado para que disfrutes con todas las comodidades que mereces, disfrutando de unas vistas únicas, son bellísimas. El salón comedor es muy amplio y luminoso, cuenta con dos habitaciones exteriores y dos cuartos de baño en suite, la cocina está completamente equipada y dispone de trastero para ayudar con los espacios de almacenaje. Para complementar tu vida aquí, dispone de plaza de garaje, piscina comunitaria, áreas ajardinadas y está situado en un recinto cerrado con todos los cuidados y confort de la zona. Es el lugar perfecto para los amantes del golf, pero también para quienes busquen paz y confort en un entorno familiar. No pierdas la oportunidad de tener tu propio rincón en la Costa del Sol. Ubicado cerca de transporte, colegios, clínicas, farmacias, comercios, etc. , todo para hacer tu estancia más placentera. Trabajamos para ofrecer a nuestros clientes su vivienda soñada. Cubrimos todas las necesidades demandadas: casas, pisos, locales, terrenos, oficinas, etc. y ofrecemos a nuestros clientes asesoramiento inmobiliario y financiero. Si necesitas financiación, nuestra oficina cuenta con profesionales en el área que te brindarán seguridad, rentabilidad y la mejor oferta del mercado. No están incluidos los gastos propios de la compraventa. Documento D. I. A. a disposición del consumidor según Decreto 218/2005 Junta de Andalucía. " ¡Solicítenos más información sin compromiso!

Posición ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria ✓ Privada	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Preinstalado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Panorámicas ✓ Jardín
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Terraza Privada ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento	Muebles ✓ Parcialmente	Cocina ✓ Equipada	Jardín ✓ Comunitario ✓ Privado	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje	Categoría ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion